model nákladů na ÚP - obec o 500 až 700 obyvatelích a rozloze k.ú. cca 1000 ha									
plnění	dílčí plnění	tým - pracnost v hodinách							
	specialista	autorizovaný architekt či urbanista	demograf, sociolog, ekonom, právník	dopravní inženýr	autorizovaný krajinář a zpracovatel ÚSES		inženýr vodohospodář	inženýr elektro, plyn, spoje	specialisté na digitální zpracování
	profese	architektura, urbanismus, památky, historie	demografie, sociologie, ekonomie, právní konzultace	doprava	krajina, ÚSES, zeleň	zemědělství, lesnictví, těžba, odpadové hospodářství	vodohospodářství vodovody, kanalizace	elektro, plyn, spoje	digitální grafické přílohy, analýzy
zastavěné území	vymezení zastavěného území								
koncepce rozvoje obce	koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot								
urbanistická koncepce, systém sídelní zeleně	urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby, systém sídelní zeleně								
koncepce veřejné inrastruktury	dopravní a technická infrastruktura								
	veřejná prostranství								
	občanské vybavení								
koncepce uspořádání krajiny	koncepce uspořádání krajiny								
	návrh ÚSES								
	prostupnost								
	protierozní opatření a protipovodňová opatření								
	těžba								
plochy s rozdílným způsobem využití									
VPS, O a A									
plochy ÚR									
plochy s podmínkou ÚS									
plochy s podmínkou RP a zadání RP									
etapizace									
stavby (jen AA, a ne ZSŘ)									

grafická část výroku	výkres základního členění								
	hlavní výkres								
	VPA, O a A								
	etapizace								
	schémata								
textová část odůvodnění	koordinace využívání území (š.ú.v, vazby na PÚR, ZÚR)								
	údaje o splnění zadání								
	komplexní zdůvodnění								
	informace o VVURÚ								
	vyhodnocení důsledků na PF								
	spolupráce na části odůvodnění zpracovávané pořizovatelem								
grafická část odůvodnění	koordinační výkres								
	výkres širších vztahů								
	výkres předpokládaných záborů PF								
rezerva (ekonom, právník apod.)									
celkem pracnost návrhu v hod.	873	340	5	32	80	40	32	24	320
celkem pracnost ÚP (pracnost návrhu x 1,3) v hod	1 135								
celkem přímé náklady na tým = pracnost v hod. x 400 Kč/hod.	**453 960**								
redakce textových částí	3 500								
náklady na tisky výkresů	42 000								
náklady na tisky zpráv	5 000								
digitální forma	7 000								
náklady na dopravu	7 000								
náklady na účast na jednáních	6 000								
celkem přímé náklady mimo tým	**70 500**								
nepřímé náklady	**20 000**								
celkem	**544 460**								

Přitom je zohledněno při									
stanovení počtu hodin	v zastav. území je :	středisko ŽV 500 ks		základní OV	doprava	bez přeložek	eroze jsou	vytipovány	eroz.ohrož.pl
		výrobní objekt 25 zaměstnanců							
Předpokládá se cca	500 ha ZPF	1 - 2 vodní plochy	vodní tok	zbytek les					
Při řešení návrhu protierozních opatření	nutné připočítat	cca 40hodin	na zpočítání	eroze	a	návrh protieroz.	opatření	poldry, příkopy	zatravnění