model nákladů na ÚP - obec o 200 obyvatelích									
plnění	dílčí plnění	tým - pracnost v hodinách							
	specialista	autorizovaný architekt či urbanista	demograf, sociolog, ekonom, právník	dopravní inženýr	autorizovaný krajinář a zpracovatel ÚSES		inženýr vodohospodář	inženýr elektro, plyn, spoje	specialisté na digitální zpracování
	profese	architektura, urbanismus, památky, historie	demografie, sociologie, ekonomie, právní konzultace	doprava	krajina, ÚSES, zeleň	zemědělství, lesnictví, těžba, odpadové hospodářství	vodohospodářství vodovody, kanalizace	elektro, plyn, spoje	digitální grafické přílohy, analýzy
zastavěné území	vymezení zastavěného území	5							
koncepce rozvoje obce	koncepce rozvoje území obce, ochrany a rozvoje jeho hodnot	5	5		5	5			
urbanistická koncepce, systém sídelní zeleně	urbanistická koncepce, vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby, systém sídelní zeleně	20			20				
koncepce veřejné inrastruktury	dopravní a technická infrastruktura	5					10	10	
	veřejná prostranství	5							
	občanské vybavení	5							
koncepce uspořádání krajiny	koncepce uspořádání krajiny	10			20	10			
	návrh ÚSES	5			10				
	prostupnost	5			5	5			
	protierozní opatření a protipovodňová opatření				2	2	5		
	těžba								
plochy s rozdílným způsobem využití		20			5	5			
VPS, O a A		5							
plochy ÚR		2							
plochy s podmínkou ÚS		2							
plochy s podmínkou RP a zadání RP									
etapizace									
stavby (jen AA, a ne ZSŘ)									

grafická část výroku	výkres základního členění	10							5
	hlavní výkres	40							20
	VPA, O a A	10							10
	etapizace								
	schémata	5							5
textová část odůvodnění	koordinace využívání území (š.ú.v, vazby na PÚR, ZÚR)	2							
	údaje o splnění zadání	2							
	komplexní zdůvodnění	30		5	10	5	5	5	
	informace o VVURÚ	2							
	vyhodnocení důsledků na PF					10			5
	spolupráce na části odůvodnění zpracovávané pořizovatelem	5							
grafická část odůvodnění	koordinační výkres	30							10
	výkres širších vztahů	5							5
	výkres předpokládaných záborů PF					10			5
rezerva (ekonom, právník apod.)									
celkem pracnost návrhu v hod.	474	235	5	5	77	52	20	15	65
celkem pracnost ÚP (pracnost návrhu x 1,3) v hod	616								
celkem přímé náklady na tým = pracnost v hod. x 400 Kč/hod.	**246 480**								
redakce textových částí	2 000								
náklady na tisky výkresů	30 000								
náklady na tisky zpráv	5 000								
digitální forma	5 000								
náklady na dopravu	5 000								
náklady na účast na jednáních	5 000								
celkem přímé náklady mimo tým	**52 000**								
nepřímé náklady	**20 000**								
celkem	**318 480**								